

Plan- byggavdelningen

Yttrande över ansökan om förhandsbesked för två bostadshus på fastigheten Tyfta 1:11.

Bakgrund

Bengt Norén ansöker om förhandsbesked för två bostadshus på Tyfta 1:11. Redovisning av vattentäkter inom närområdet för tänkt byggnation har inkommit till miljöavdelningen.

Bedömning

Miljöavdelningen besökte fastigheten i samband med en besiktningsresa den 28 oktober 2008.

X§

Avlopp bedöms kunna lösas inom fastigheten Tyfta 1:11. Vid eventuell avstyckning kan servitut behövas för vatten och avlopp.

Konstruktion och exakt läge på avloppsanläggningen avgörs utifrån jordlagrens typ och mäktighet, nivå till grundvatten och underliggande berggrund samt avstånd till vattentäkter. Vid installation av vattentoaletter krävs urinseparerande system där urin leds till en sluten tank för vidare spridning på åkermark.

Slutlig bedömning av ovanstående sker när ansökan om enskilt avlopp inkommit till miljöavdelningen.

Yttrande

Miljöavdelningen har i övrigt inget att erinra över sökt förhandsbesked.

MILJÖAVDELNINGEN

Per Åhrberg
Miljö- och hälsoskyddsinspektör